

BẢNG CHUNG LOẠI VẬT TƯ THÔ - GÓI CƠ BẢN

Công trình: Nhà ở

TÊN VẬT TƯ	CHUNG LOẠI
CÔNG TÁC XÂY-TÔ-CÁN NỀN	
★ Cát xây, tô, cán nền	Hạt mịn
★ Xi măng	HOLCIM/ HÀ TIÊN ĐA DỤNG
★ Xây hồ ga	Độ dày 10cm bằng gạch ống
★ Xây bể phốt	Độ dày 20cm bằng gạch ống
★ Độ dày tường bao	Độ dày 10cm bằng gạch ống
★ Độ dày tường ngăn phòng	Độ dày 10cm bằng gạch ống
★ Xây chèn tường	Gạch đinh nghiêng 75 độ
★ Xây bậc cầu thang	Gạch ống kết hợp gạch đinh
★ Gạch xây 8x8x18cm	Tuynel Bình Dương : Trung Nguyên hoặc tương đương
★ Bát râu xây tường	Mạ kẽm chuyên dụng
★ Lưới mắt cáo	Tô tường&đà mặt ngoài
	Tô tường&đà cầu thang
	Tô tường đường ống điện âm
CÔNG TÁC BÊ TÔNG	
★ Đá 1x2 (lam, đà lanh tô, nắp đan)	Đá xám Tân Cang
★ Cát bê tông (lam, đà lanh tô, nắp đan)	Hạt to=Cát bê tông
★ Lót móng, nền (lăm le)	Đá 4x6 (hoặc 0x4, 1x2) rải vừa M75
★ Bê tông - Mác bê tông	Bê tông - Mác 250
(Trộn tại công trình nếu không đổ được bằng bê tông tươi)	
★ Độ dày sàn	10 cm
★ Phụ gia kéo dài thời gian ninh kết, tháo sàn sớm	SIKA, BESTMIX (hoặc theo nhà sản xuất bê tông tươi)
CÔNG TÁC CỐT THÉP	
★ Thép dầm sàn cột - tầng trệt và các lầu	VINA-KYOE / POMINA.
	Mác thép chính: CBV300 (SD290). Đại CB245
★ Thép sàn lợp dưới	D6, D8

TÊN VẬT TƯ	CHUNG LOẠI
★ Cọc kê thép bằng bê tông	✓
PHẦN CÁP ĐIỆN 1 PHA - CV CADIVI	
★ Dây điện dùng cho đèn	Cadivi: Cáp CV 1,5 mm ² x 2 sợi
★ Dây điện dùng cho ổ cắm	Cadivi: Cáp CV 2,5 mm ² x 2 sợi
★ Dây điện dùng cho ổ cắm khu vực bếp	Cadivi: Cáp CV 2,5 mm ² x 2 sợi
★ Dây điện dùng trực chính	Cadivi: Cáp CVmm ² x 2 sợi (Từ 8-16 tùy theo công suất thiết kế)
★ Đường truyền từ ngoài vào tủ tổng	Cáp Quang
★ Cáp mạng công trình	SINO-CAT5
★ Cáp TV	Sino
ỐNG LUÔN-ĐẾ ÂM	
★ Ống ruột gà luôn điện âm tường, trần	Sino
★ Đế âm	Sino
CÁP THOÁT NƯỚC u PVC BÌNH MINH	
★ Ống cấp nước lạnh, nóng & Phụ kiện	uPVC, PPR Bình Minh
★ Ống cấp nước & Phụ kiện	1.Thoát nước thải: D=90mm
	2.Thoát ban công: D=60mm
	2.Thoát nước mưa: D90 mm
	3.Thoát phân: D=114mm
★ Ống thông hơi các trục đứng tum lên mái	PVC Bình Minh D=60mm
★ Ống thoát trực chính (âm nền trệt)	PVC Bình Minh D=114mm
D(mm) ≥ 2 * Diện tích XD sàn trệt	
★ Con thỏ (Sifon) chống hôi hố ga	Lợi uPVC-Toàn bộ ống thoát SH (trừ ống thoát chậu rửa chén trệt)
★ Đầu nối trực thoát nước đứng	Sử dụng Tê cong (Không sử dụng co, Tê thẳng)
★ Đầu nối trực thoát nước ngang	Sử dụng Tê cong, Lợi, Y (Không sử dụng co)
CÔNG TÁC ỐP LÁT	
★ Vật liệu kết dính ốp lát gạch	Hồ dầu
CÔNG TÁC CHỐNG THẤM - TIÊU CHUẨN	
★ Sàn mái, sân thượng, ban công, WC, sê nô	Sika Latex
★ Mặt trong bể phốt và hố ga	Hồ dầu
★ Cổ ống uPVC và sàn	Hồ dầu